

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников жилых помещений в
многоквартирном доме № 9 корпус 1 по улице Красных Военлетов г. Гатчина ЛО
в форме заочного голосования

г. Гатчина

«04» ноября 2020 года

Согласно ст.181.2 ГК РФ, по адресу: Ленинградская область город Гатчина улица Красных Военлетов д.9 корпус 1, с 08 октября 2020 года по 28 октября 2020 года состоялось внеочередное общее собрание собственников жилых помещений в форме заочного голосования.

Инициаторы собрания:

- Темникова Любовь Алексеевна собственник кв.№20 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 472408);
- Иванова Наталья Владимировна собственник кв.№23 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 472430);
- Жаворонкова Марина Сергеевна собственник кв.№37 (выписка из ЕГРН 47:25:0107016:303);
- Платова Татьяна Валерьевна собственник кв.№43 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 472409);
- Пантелеев Валентин Николаевич собственник кв.№44 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 471799);
- Кончиц Елена Александровна собственник кв.№98 (св-во о гос. рег. права 47 АБ № 850064);
- Рогульчик Владимир Степанович собственник кв. №102 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 401077, 78 АВ № 402492);
- Вознович Сергей Альбертович собственник кв.№110 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 665150);
- Попко Эльвира Николаевна собственник кв.№108 (св-во о гос. рег. права 78 АВ № 076486);
- Добряков Евгений Александрович и Добрякова Вита Николаевна собственники кв.№114 (св-во о гос. рег. права 47 АБ № 681311 и 47 АБ № 681312);
- Могилевцев Игорь Анатольевич и Могилевцева Наталия Михайловна собственники кв.№115 (св-во о гос. рег. права 47 АВ № 558887);
- Переверзева Лидия Владимировна собственник кв.119 (св-во о гос. рег. права 47 АБ № 047493);
- Талова Алла Александровна и Талов Александр Иванович собственники кв.№121 (св-во о гос. рег. права 78 АВ № 240692 и 78 АВ № 240691)
- Домницкий Владислав Владимирович собственник кв.№125 (св-во о гос. рег. права 47 АБ № 650563);
- Журавлева Татьяна Константиновна и Журавлев Лев Абрамович собственники кв.№127 (св-во о гос. рег. права 78 АВ № 240488);
- Серебряков Евгений Владимирович собственник кв.144 (выписка из ЕГРН 47:23:0000000-47/017/2019-2)

Председатель общего собрания: Вознович Сергей Альбертович собственник кв.№110 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 665150)

Секретарь общего собрания: Талова Алла Александровна собственник кв.№121 (св-во о гос. рег. права 78 АВ № 240692)

Счетная комиссия из числа собственников изъявивших желание принимать участие в подсчете голосов, в составе:

- Темникова Любовь Алексеевна – собственник кв.20 (св-во о гос. рег. права 78 АА № 472408);
- Матвеева Зоя Петровна – собственник кв.63 (св-во о гос. рег. права 78 АД № 582456);

- Гордеева Светлана Владимировна – собственник кв.95 (выписка из ЕГРН 47:23:0000000:4215-47/016/2017-7);
- Попко Эльвира Николаевна собственник кв.№108 (св-во о гос. рег. права 78 АВ № 076486)
- Дорохова Марина Николаевна – собственник кв.126 (св-во о гос. рег. права 47 АВ № 257105).

Вид и форма проведения собрания: внеочередное, заочное.

Дата начала и окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома с результатами голосования по вопросам, поставленным на голосование: с 10.00 «08» октября 2020 года до 19:00 «28» октября 2020 года.

Решения собственников помещений передавались по адресу: Ленинградская область, город Гатчина, улица Красных Военлетов, д.9, корпус 1, почтовый ящик кв.№ 20 (1 подъезд); почтовый ящик кв.№121 (2 подъезд); почтовый ящик кв.№127 (3 подъезд).

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 9881,10 кв.м. Нежилых помещений нет, в соответствии с реестром собственников помещений на 01.10.2020 года (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Согласно реестру выданных бланков для голосования (Приложение № 2 к настоящему протоколу), согласно реестру вручения бланков решений для голосования, собственникам выдано 167 (сто шестьдесят семь) бланков, возвращено 147 (сто сорок семь) бланков, не возвращено 20 (двадцать) бланков, испорченных бланков решений 3 (три) бланка. Порядок подсчета голосов из расчета 1 голос = 1 кв.м. жилого помещения собственника.

К подсчету голосов принято 144 (сто сорок четыре) бланка решений собственников.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании: 143 человека.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 5 608,92 кв.м., что составляет 56,76% от общей площади жилых помещений (9 881,1кв.м.) многоквартирного дома. **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Согласно статье 46 ЖК РФ все решения по 17 вопросам повестки дня приняты большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании.

На общем собрании, в соответствии с повесткой дня, по вопросу №7, был рассмотрен договор управления многоквартирным домом с приложениями, который прилагается к настоящему протоколу (Приложение № 3).

К настоящему протоколу приложено:

- копия уведомления о проведении общего собрания (Приложение № 4);
- фото уведомления о проведении общего собрания, размещенного в общедоступных местах (Приложение № 5);
- акт о размещении уведомления о проведении общего собрания (Приложение №6)
- копия дополнительного уведомления об ознакомлении с материалами проведения общего собрания (Приложение №7)
- фото дополнительного уведомления, размещенного в общедоступных местах (Приложение №8)
- акт о размещении дополнительного уведомления об ознакомлении с материалами проведения общего собрания (Приложение №9)
- бланки бюллетеней, для голосования, содержащие решения собственников жилых помещений, принявших участие в проведенном собрании (Приложение №10);
- копия нотариальной доверенности уполномоченного лица от собственника кв.№62 Комардина Д.В. (Приложение №11);
- бланки бюллетеней для голосования, исключенных из подсчета (Приложение №12);
- протокол счетной комиссии с актом разногласий (Приложение № 13).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор в качестве председателя внеочередного общего собрания - Вознович С.А. собственник кв.№110.
2. Выбор в качестве секретаря общего собрания - Талова А.А. собственник кв.№121
3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение ее полномочиями по подсчету голосов, из числа собственников, изъявивших желание для подсчета голосов в бланках решений заочного голосования.

4. Досрочное расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430), в связи с неоднократными нарушениями лицензионных требований, предусмотренных гражданским и жилищным законодательством, а также трудового законодательства и иных нормативно-правовых актов.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Гатчина, ул. Красных Военлетов, д.№9/1 – управление управляющей организацией.
6. Выбор в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина – Общество с ограниченной ответственностью «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).
7. Утверждение условий договора МКД №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина с управляющей организацией ООО «Северо-западный дом».
8. Утверждение перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, с тарифом в размере 27 руб. 70 коп. с 1 кв.м. жилого помещения.
9. Утверждение штатного расписания.
10. Замена владельца специального счета ООО «УК Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430) и выбор нового владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта - управляющей компании ООО «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).
11. Передача документов по ведению специального счета многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина р/с 40705810555400000109 в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России, открытого в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, от ООО «УК Перспектива» в ведение управляющей организацией ООО «Северо-западный дом», назначив руководителя данной организации представителем собственников при взаимодействиях с банковской организацией, а также с Фондом капитального ремонта Ленинградской области.
12. Наделение ООО «Северо-западный дом» правом переуступки требования денежных средств, составляющих дебиторскую задолженность собственников помещений многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина, за предоставленные ООО «УК Перспектива» жилищные и коммунальные услуги, на дату передачи управления ООО «УК Перспектива» управляющей организации ООО «Северо-западный дом».
13. Наделение правом требования ООО «Северо-западный дом» по перечислению денежных средств в размере 183 814 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 20 копеек, по решению Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-17434/16-71-31Б от 19.02.2020 года, с ООО «УК Перспектива», являющейся кредитором ООО «Внешпромбанк» (ИНН 77050385550, ОГРН 1027700514049), на специальный счет многоквартирного дома №40705810555400000109 открытый в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России.
14. Принятие решения о ликвидации ТСЖ «Полет» ИНН 4705029398 ОГРН 1054700272472.
15. Выбор ликвидатора ТСЖ «Полет» в лице Казимировой С.Н. собственника кв.№103.
16. Наделить ликвидатора правом совершать все действия, необходимые для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «Полет».
17. Определение места хранения документов общих собраний собственников многоквартирного дома, в том числе копии протокола настоящего общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенных собраний - у председателя Совета дома, ранее избранного общим собранием, согласно Протокола №1 от 30.06.2019 года.

Результаты голосования общего собрания собственников жилых помещений по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Выбор в качестве председателя внеочередного общего собрания - Вознович С.А. собственник кв.№110.

Предложено: Выбор в качестве председателя внеочередного общего собрания - Вознович С.А. собственник кв.№110.

Решили: Избрать в качестве председателя внеочередного общего собрания - Вознович С.А. собственника кв.№110.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 836,16	556,69	216,07
48,94 %	5,63 %	2,19%

Решение: принято.

Вопрос № 2: Выбор в качестве секретаря общего собрания - Талова А.А. собственник кв.№121

Предложено: Выбор в качестве секретаря общего собрания - Талова А.А. собственник кв.№121

Решили: Избрать в качестве секретаря общего собрания - Талову А.А. собственника кв.№121

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 836,16	556,69	216,07
48,94 %	5,63 %	2,19%

Решение: принято.

Вопрос № 3: Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение ее полномочиями по подсчету голосов, из числа собственников, изъявивших желание для подсчета голосов в бланках решений заочного голосования.

Предложено: Избрание счетной комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение ее полномочиями по подсчету голосов, из числа собственников, изъявивших желание для подсчета голосов в бланках решений заочного голосования.

Решили: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить ее полномочиями по подсчету голосов, из числа собственников, изъявивших желание для подсчета голосов в бланках решений заочного голосования.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 953,26	556,69	98,97
50,13 %	5,63 %	1,00 %

Решение: принято.

Вопрос № 4: Досрочное расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430), в связи с неоднократными нарушениями лицензионных требований, предусмотренных гражданским и жилищным законодательством, а также трудового законодательства и иных нормативно-правовых актов.

Предложено: Досрочное расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430), в связи с неоднократными нарушениями лицензионных требований, предусмотренных гражданским и жилищным законодательством, а также трудового законодательства и иных нормативно-правовых актов.

Решили: Досрочно расторгнуть договор управления МКД с ООО «Управляющая компания «Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430), в связи с неоднократными нарушениями лицензионных требований, предусмотренных гражданским и жилищным законодательством, а также трудового законодательства и иных нормативно-правовых актов.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 465,71	885,56	257,65
45,19 %	8,96 %	2,61 %

Решение: принято.

Вопрос № 5: Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Гатчина, ул. Красных Военлетов, д.№9/1 – управление управляющей организацией.

Предложено: Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Гатчина, ул. Красных Военлетов, д.№9/1 – управление управляющей организацией.

Решили: Избрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Гатчина, ул. Красных Военлетов, д.№9/1 – управление управляющей организацией.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 718,36	752,76	137,80
47,75 %	7,62 %	1,39 %

Решение: принято.

Вопрос № 6: Выбор в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина – Общество с ограниченной ответственностью «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Предложено: Выбор в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина – Общество с ограниченной ответственностью «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Решили: Избрать в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина – Общество с ограниченной ответственностью «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 280,01	972,66	356,25
43,32 %	9,84 %	3,60 %

Решение: принято.

Вопрос № 7: Утверждение условий договора МКД №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина с управляющей организацией ООО «Северо-западный дом».

Предложено: Утверждение условий договора МКД №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина с управляющей организацией ООО «Северо-западный дом».

Решили: Утвердить предложенные условия договора МКД №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина с управляющей организацией ООО «Северо-западный дом».

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 280,01	972,66	356,25
43,32 %	9,84 %	3,60 %

Решение: принято.

Вопрос № 8: Утверждение перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, с тарифом в размере 27 руб. 70 коп. с 1 кв.м. жилого помещения.

Предложено: Утверждение перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, с тарифом в размере 27 руб. 70 коп. с 1 кв.м. жилого помещения.

Решили: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с тарифной ставкой в размере 27 руб. 70 коп с 1 кв. м. жилого помещения собственника.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 657,16	752,86	198,90
47,13 %	7,62 %	2,01 %

Решение: принято.

Вопрос № 9: Утверждение штатного расписания.

Предложено: Утверждение штатного расписания.

Решили: утвердить предложенное штатное расписание.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 698,96	673,99	235,97
47,56 %	6,82 %	2,38 %

Решение: принято.

Вопрос № 10: Замена владельца специального счета ООО «УК Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430) и выбор нового владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта - управляющей компании ООО «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Предложено: Замена владельца специального счета ООО «УК Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430) и выбор нового владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта - управляющей компании ООО «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Решили: Заменить владельца специального счета ООО «УК Перспектива» (ОГРН 1137847072813 ИНН 7841478430) и выбрать нового владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта - управляющую компанию ООО «Северо-западный дом» (ОГРН 1194704025922 ИНН 4705084159).

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 280,01	952,96	375,95
43,32 %	9,64 %	3,80 %

Решение: принято

Вопрос № 11: Передача документов по ведению специального счета многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина р/с 40705810555400000109 в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России, открытого в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, от ООО «УК Перспектива» в ведение управляющей организацией ООО «Северо-западный дом», назначив руководителя данной организации представителем собственников при взаимодействиях с банковской организацией, а также с Фондом капитального ремонта Ленинградской области.

Предложено: Передача документов по ведению специального счета многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина р/с 40705810555400000109 в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России, открытого в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, от ООО «УК Перспектива» в ведение управляющей организацией ООО «Северо-западный дом», назначив руководителя данной организации представителем собственников при взаимодействиях с банковской организацией, а также с Фондом капитального ремонта Ленинградской области.

Решили: Передать документы по ведению специального счета многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина р/с 40705810555400000109 в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России, открытого в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, от ООО «УК Перспектива» в ведение управляющей организацией ООО «Северо-западный дом», назначив руководителя данной организации представителем собственников при взаимодействиях с банковской организацией, а также с Фондом капитального ремонта Ленинградской области.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 280,01	952,96	375,95
43,32 %	9,64 %	3,80 %

Решение: принято.

Вопрос № 12: Наделение ООО «Северо-западный дом» правом переуступки требования денежных средств, составляющих дебиторскую задолженность собственников помещений многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина, за предоставленные ООО «УК Перспектива» жилищные и коммунальные услуги, на дату передачи управления ООО «УК Перспектива» управляющей организации ООО «Северо-западный дом».

Предложено: Наделение ООО «Северо-западный дом» правом переуступки требования денежных средств, составляющих дебиторскую задолженность собственников помещений многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина, за предоставленные ООО «УК Перспектива» жилищные и коммунальные услуги, на дату передачи управления ООО «УК Перспектива» управляющей организации ООО «Северо-западный дом».

Решили: Наделить ООО «Северо-западный дом» правом переуступки требования денежных средств, составляющих дебиторскую задолженность собственников помещений многоквартирного дома №9/1 ул. Красных Военлетов г. Гатчина, за предоставленные ООО «УК Перспектива» жилищные и коммунальные услуги, на дату передачи управления ООО «УК Перспектива» управляющей организации ООО «Северо-западный дом».

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 280,01	952,96	375,95
43,32 %	9,64 %	3,80 %

Решение: принято.

Вопрос № 13: Наделение правом требования ООО «Северо-западный дом» по перечислению денежных средств в размере 183 814 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 20 копеек, по решению Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-17434/16-71-31Б от 19.02.2020 года, с ООО «УК Перспектива», являющейся

кредитором ООО «Внешпромбанк» (ИНН 77050385550, ОГРН 1027700514049), на специальный счет многоквартирного дома №40705810555400000109 открытый в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России.

Предложено: Наделение правом требования ООО «Северо-западный дом» по перечислению денежных средств в размере 183 814 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 20 копеек, по решению Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-17434/16-71-31Б от 19.02.2020 года, с ООО «УК Перспектива», являющейся кредитором ООО «Внешпромбанк» (ИНН 77050385550, ОГРН 1027700514049), на специальный счет многоквартирного дома №40705810555400000109 открытый в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России.

Решили: Наделить правом требования ООО «Северо-западный дом» по перечислению денежных средств в размере 183 814 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 20 копеек, по решению Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-17434/16-71-31Б от 19.02.2020 года, с ООО «УК Перспектива», являющейся кредитором ООО «Внешпромбанк» (ИНН 77050385550, ОГРН 1027700514049), на специальный счет многоквартирного дома №40705810555400000109 открытый в Северо-западном банке ПАО Сбербанк России.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 339,81	952,96	316,15
43,92 %	9,64 %	3,20 %

Решение: принято.

Вопрос № 14: Принятие решения о ликвидации ТСЖ «Полет» ИНН 4705029398 ОГРН 1054700272472.

Предложено: Принятие решения о ликвидации ТСЖ «Полет» ИНН 4705029398 ОГРН 1054700272472.

Решили: Ликвидировать ТСЖ «Полет» ИНН 4705029398 ОГРН 1054700272472.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 559,66	490,59	558,67
46,15 %	4,96 %	5,65 %

Решение: принято.

Вопрос № 15: Выбор ликвидатора ТСЖ «Полет» в лице Казимировой С.Н. собственника кв.№103.

Предложено: Выбор ликвидатора ТСЖ «Полет» в лице Казимировой С.Н. собственника кв.№103.

Решили: Избрать в качестве ликвидатора ТСЖ «Полет» Казимирову С.Н. собственника кв.№103.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 473,46	577,76	557,70
45,27 %	5,85 %	5,64 %

Решение: принято.

Вопрос № 16: Наделить ликвидатора правом совершать все действия, необходимые для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «Полет».

Предложено: Наделить ликвидатора правом совершать все действия, необходимые для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «Полет».

Решили: Наделить ликвидатора правом совершать все действия, необходимые для осуществления процедуры ликвидации ТСЖ «Полет».

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 512,16	577,76	519,00
45,66 %	5,85 %	5,25 %

Решение: принято

По вопросу № 17: Определение места хранения документов общих собраний собственников многоквартирного дома, в том числе копии протокола настоящего общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенных собраний - у председателя Совета дома, ранее избранного общим собранием, согласно Протокола №1 от 30.06.2019 года.

Предложено: Определение места хранения документов общих собраний собственников многоквартирного дома, в том числе копии протокола настоящего общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенных собраний - у председателя Совета дома, ранее избранного общим собранием, согласно Протокола №1 от 30.06.2019 года.

Решили: Утвердить местом хранения документов общих собраний собственников многоквартирного дома, в том числе копии протокола настоящего общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенных собраний - у Председателя Совета дома, ранее избранного общим собранием, согласно Протокола №1 от 30.06.2019 года.

Количество голосов (от принявших участие в голосовании):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
4 660,26	595,69	352,97
47,16%	6,03 %	3,57 %

Решение: принято.

Протокол подписали:

Председатель собрания:

«04» ноября 2020 г.  Вознович С.А. собственник кв.№110

Секретарь собрания:

«04» ноября 2020 г.  Талова А.А. собственник кв.№121