

Договор на выполнение работ № 71

Г. Гатчина

11 марта 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Мельник Сергей Васильевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и ООО «СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ДОМ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Дорогиной Светланы Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «договор») о следующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется выполнить работы:

- ▶ Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами;
- ▶ Проверка сопротивления изоляции проводов, кабельных линий;
- ▶ Измерение сопротивления растеканию тока заземляющего устройства;
- ▶ Замер полного сопротивления изоляции цепи Фаза-Нуль.
- ▶ Проверка молниезащиты (при наличии)

на объекте по адресу: Ленинградская область г. Гатчина ул. Красных Военлетов д.9 корп.1 (далее объект), а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, произвести оплату за выполненные работы в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

1.2. Срок выполнения работ: не позднее 31 марта 2021 года.

2. Цена договора

2.1. Общая стоимость выполнения работ с учетом всех налогов составляет: 13999 рублей 20 копеек (Тринадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей 20 копеек), НДС не облагается в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 НК РФ.

2.2. Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, и определяется на весь срок его исполнения, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3. Обязанности Сторон

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Организовать приемку выполненных работ на объекте совместно с ответственным представителем Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.

3.1.2. Производить своевременную оплату за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Через субподрядчика выполнить предусмотренные настоящим договором работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с нормами, утвержденными действующим законодательством, в сроки, установленные настоящим договором.

Субподрядчик осуществляет электроизмерительные работы на основании Свидетельства о регистрации лаборатории выданного Северо-Западным управлением Ростехнадзора, Регистрационный номер 14-127/ЭЛ-19 от 09.09.2019г.

3.2.2. Письменно предупреждать Заказчика при возникновении обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

3.2.3. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Сдача и приемка выполненных работ осуществляется в порядке, установленном в соответствии с условиями договора и действующим законодательством.

4.2. Сдача результата работ Исполнителем и приём его Заказчиком оформляются актом выполненных работ, подписанным Сторонами и при необходимости представителями иных заинтересованных лиц.

5. Порядок оплаты выполненных работ

5.1. Оплата работ осуществляется путем безналичного расчета по факту выполнения работ на основании представленных платежных документов в течение 10 (Десяти) банковских дней. Основанием для оплаты являются:

- счет;
- Акт о приемке выполненных работ, подписанных Сторонами;
- при необходимости – другие документы.

5.2. По требованию одной из сторон может быть составлен акт сверки взаиморасчётов. Исполнение данного требования для другой стороны является обязательным.

6. Ответственность сторон и иные последствия нарушения обязательств

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) .

6.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму пропорционально объему обязательств, предусмотренный договором и фактически исполненных Исполнителем.

6.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором. Размер штрафа устанавливается настоящим договором в виде фиксированной суммы и составляет 10 % от цены договора в размере 1399,92 рублей.

6.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Исполнитель направляет Заказчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму пропорционально объему обязательств, предусмотренный договором и фактически исполненных Заказчиком

6.8. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором. Размер штрафа устанавливается настоящим договором в виде фиксированной суммы в размере 1000,00 рублей.

6.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

6.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате соответствующих неустоек (штрафов, пеней) с указанием их размеров, срока уплаты и платежных реквизитов. Оплата за товар осуществляется в течение 30 (тридцати) дней со дня поступления денежных средств в уплату таких неустоек (штрафов, пеней), по платежным реквизитам, указанным в требовании, либо, в случае отказа (уклонения) Исполнителя от исполнения такого требования, оплата за товар осуществляется за вычетом соответствующего размера неустоек (штрафов, пеней) в течение 30 (тридцати) дней со дня истечения срока уплаты, указанного в таком требовании

6.11. Заказчик вправе исполнить обязательство по перечислению неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с указанными в требовании об уплате неустоек (штрафов, пеней) платежных реквизитов за исполнителя.

6.12. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

6.13. Выплата неустоек (штрафов, пеней) санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

6.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения и действует до 31.12.2021 г.

8. Внесение изменений в договор, расторжение договора

8.1. Изменения условий настоящего договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства для Сторон, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут:

– по соглашению Сторон;

– по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством;

8.4. Основания для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего договора:

– просрочка Исполнителем срока поставки товара более чем на 30 (тридцать) дней.

8.5. Ни одна из Сторон не будет иметь по отношению к другой Стороне никаких обязательств по настоящему договору после расторжения настоящего договора и урегулирования взаимных платежей.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это исполнение возникает из-за обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами до заключения Договора и создающие невозможность выполнения обязательств по Договору.

Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с гражданским законодательством.

9.2. Сторона, для которой стало невозможно исполнение обязательств должна в течение 10 (десяти) дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить в письменном виде другую Сторону о начале предполагаемых времени действия и прекращения указанных обстоятельств.

Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

9.3. Наличие и продолжительность обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено соответствующим отделением Торгово-промышленной палаты.

9.4. В случае наступления указанных в пункте 12.1. обстоятельств непреодолимой силы при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по договору продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку последствий.

9.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более шести месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения договора.

10. Особые условия

10.1. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Все указанные в настоящем договоре приложения являются его неотъемлемыми частями.

10.3. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. При не достижении соглашения каждая из Сторон вправе обратиться с иском в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на бумажном носителе, один из которых передается Исполнителю, а второй находится у Заказчика.

11. Реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:
ООО «СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ДОМ»
ИНН 4705084159 КПП 470501001
ОГРН 1194704025922
Юридический адрес: 188358,
Ленинградская область, Гатчинский район,
д. Сяськелево д.13 кв.33
Фактический адрес: 188304, Ленинградская
область, г. Гатчина, ул. Карла Маркса,
д.36А, пом.7. каб.3
e-mail: szdom@bk.ru
тел.: 8931-002-34-59
р/с 40702810355000008979 СЕВЕРО-
ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК
РОССИИ"
БИК 044030653
к/с 30101810500000000653
ОГРН 1194704025922
ОКПО 42076773, ОКТМО 41618461101
ОКАТО 41218000220
ОКОПФ 12300, ОКФС 16, ОКВЭД 68.32

Генеральный директор
ООО «Северо – западный дом»

Дорогина С.И.



ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
МЕЛЬНИК СЕРГЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
ИНН 471701290249
Адрес: 188302, Ленинградская область,
Гатчинский район, д. Малые Колпаны,
мкр. Речной, дом 4, кв. 174
р.сч. 40802810555000013978
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
ПАО «СБЕРБАНК» г. Санкт-Петербург
БИК 044030653
К.сч. 30101810500000000653
ОГРНИП 318470400038031
ОКТМО 41618408
ОКАТО 41218808006
ОКОПФ 50102
ОКФС 16, ОКВЭД 43.21

Индивидуальный
Предприниматель

/Мельник С.В./

