

Дополнительное соглашение №1 к договору №1/2023
управления многоквартирным домом по адресу:
Ленинградская область Гатчинский район д. Большие Колпаны,
ул. Комиссара Казначеева, дом 3

д. Большие Колпаны

«09» марта 2023г.

ООО «Северо-западный дом» ИНН 4705084159 ОГРН 1194704025922, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице Генерального директора Дорогиной Светланы Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Администрация Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального района, являющийся собственником (далее – «Собственник») квартир №2,3,6,7,8, многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: ЛО Гатчинский район д. Большие Колпаны ул. Комиссара Казначеева, дом 3, (далее – «Многоквартирный дом»), на основании выписки из ЕГРН, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору №1/2023 от 06.02.2023г. управления многоквартирным домом, основные условия которого утверждены общим собранием собственников МКД Протокол б/н от «06» февраля 2023г. (далее – «Договор»).

1. Дополнить договор пунктом 1.4.1 следующего содержания: «управляющая компания заключает со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в МКД».
2. Дополнить договор пунктом 2.1.10.1 следующего содержания: «заключение договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования при наличии такого оборудования в многоквартирном доме, в порядке предусмотренном ГК РФ, ЖК РФ и Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. №410».
3. Внести в Приложение №2 «Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД» к договору управления №1/2023 от 06.02.2023г. отдельный раздел по обслуживанию ВДГО следующего содержания:
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО) в многоквартирном доме.

Выполнение работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, предусмотренных перечнем работ и услуг, осуществляется специализированными организациями, в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. №410»

«УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»

ООО «Северо-западный дом»
188358, ЛО Гатчинский р-н
д.Сяськелево д.13 кв.33

ОГРН 1194704025922
ИНН 4705084159
Тел.: 8(931) 002-34-59
Эл.почта: szdom@bk.ru

Ген. директор  Дорогина С.И.



СОБСТВЕННИК

Администрация Большеколпанского СП
Гатчинского муниципального района ЛО
188349, Ленинградская обл., Гатчинский р-н,
д. Большие Колпаны, ул 30 Лет Победы, д. 1а.
ОГРН 1054701273626
ИНН 4705030996
Тел.: 8 (81371) 61-252
Эл.почта: b.kolpany@mail.ru


Администрация

