

ДОГОВОР № К-2/2024
на выполнение работ по гидродинамической промывке
хозяйственно-бытовой и ливневой канализации

г. Гатчина

«01» августа 2024 года

Управляющая компания ООО «Северо-западный дом», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Дорогиной Светланы Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Голенков Марат Анатольевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 В соответствии с настоящим договором, Подрядчик принимает на себя обязанности по проведению работ, связанных с гидродинамической прочисткой труб наружной канализации и колодцев, а также при необходимости прочисткой внутридомовых канализационных сетей в многоквартирных домах по заявкам Заказчика, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать выполненные работы на условиях настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

2.1. Подрядчик обязуется

2.1.1. Организовать работы по прочистке труб наружной канализации и колодцев гидродинамическим способом, при необходимости прочистке внутридомовых канализационных сетей в многоквартирных домах (далее – «работы») по заявкам Заказчика. Заявки принимаются регулярно и выполняются в течение дня, по адресу местонахождения многоквартирного дома, по которому подана заявка.

2.1.2. Выполнять работы с качеством, предъявленным к работам такого рода.

2.2. Заказчик обязуется

2.2.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать работы Подрядчика, в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.2. Содержать подъездные пути и места откачки в исправном состоянии, в зимнее время очищать от снега подъездные пути.

2.2.3. Содержать крышки люков канализационных колодцев очищенными от грязи, а в зимнее время – очищенными от снега и льда, не допускать сваливания снега и скола льда в выгребной колодец.

2.2.4. Обеспечить подъезд и доступ к канализационному колодцу на расстоянии не далее 3 м.

2.2.5. В случае претензий к качеству выполнения работ известить об этом Подрядчика.

2.3. Ответственность Сторон:

За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя по договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего договора.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ.

3.1. Расчет за выполненную работу производится «Заказчиком» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика» платежным поручением в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания акта выполненных работ.

3.2. Стоимость оказанных услуг, согласованных с Заказчиком, указаны в Приложении № 1.

3.3. Заказчик оплачивает стоимость работ от объема вывоза жидких нечистот, согласно акта выполненных работ.

3.4. Стоимость работ, перечисленные в Приложении №1 настоящего договора, указаны на момент заключения договора.

Стоимость работ может быть изменена Подрядчиком в одностороннем порядке, о чём Подрядчик заранее в течении 10 календарных дней до изменения цены договора уведомляет Заказчика

При изменении стоимости работ и (или) объема работ общая стоимость работ, указанная в Приложении №1 договора, претерпевает соответствующие изменения.

3.5. Акт выполненных работ оформляется Подрядчиком по окончании работ.

3.6. Передача Заказчику результатов оказания услуг осуществляются путем подписания Сторонами Акта выполненных работ. Заказчик обязан возвратить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт выполненных работ или направить письменный мотивированный отказ в течении рабочего дня.

4. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ.

4.1. В случае нарушения Заказчиком одного или нескольких пунктов настоящего договора, Подрядчик вправе не осуществлять работы по заявкам Заказчика. Выполнение работ возобновляется Подрядчиком после урегулирования Сторонами претензий Подрядчика в рамках настоящего договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ.

5.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с 01 августа 2024 года по 31 декабря 2024 года, а по взаиморасчетам – до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору. Договор может быть пролонгирован на следующий год, на тех же условиях, при отсутствии возражений одной из сторон.

5.2. При изменении условий договора Сторонами подписывается дополнительное соглашение.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон при условии отсутствия претензий другой Стороны, и письменного извещения о намерении расторгнуть настоящий договор, направленного в адрес другой Стороны за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Договор может быть расторгнут Подрядчиком досрочно в одностороннем порядке при нарушении Заказчиком одного или нескольких пунктов настоящего договора.

6. УСЛОВИЕ О ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

6.1. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» Подрядчик, подписывая настоящий Договор, принимает решение о предоставлении своих персональных данных и своей волей и в своем интересе дает согласие на их обработку Заказчику.

6.2. Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается сбор, уточнение (обновление, изменение), систематизация, накопление, хранение, использование, блокирование, распространение, уничтожение, использование при подготовке, составлении и предоставлении отчетности, предоставление регулирующим, контролирующим и надзорным государственным органам и иным лицам в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, правовых актов Российской Федерации, актов министерств, иных федеральных органов исполнительной власти, размещение в информационно-телекоммуникационных сетях.

6.3. Настоящим Подрядчик подтверждает также, что предоставляемые им персональные данные, в отношении которых действующим законодательством установлена обязанность Заказчика по их раскрытию, являются общедоступными. В случае изменения любых переданных Подрядчиком Заказчику персональных данных, Подрядчик обязуется незамедлительно сообщить свои новые персональные данные.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении Договора, путем переговоров.

7.2. Неурегулированные Сторонами споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.2. Все Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.
Приложение: № 1— Согласование Сторон стоимости оказываемых услуг.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК

ООО «Северо-западный дом»

Юр. адрес: 188358 ЛО Гатчинский р-н

д. Сяськелево д.13 кв.33

Телефон: +79310023459

Эл.почта: szdom@bk.ru

ОГРН 1194704025922

ИНН 4705084159

КПП 470501001

ОКПО 42076773

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810455000084275

в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»

к/с 30101810500000000653

БИК банка 044030653

Генеральный директор

ООО «Северо-западный дом»



Дорогина С.И./

ПОДРЯДЧИК

Индивидуальный предприниматель

Голенков Марат Анатольевич

Юр.адрес: 188301 Ленинградская область

г. Гатчина ул.Бородина д.45

Телефон: +7905-277-55-81

Эл.почта: golenkov74@yandex.ru

ИНН 472200369563

ОГРНИП: 324470400080408

ОКПО 2034241916

Банковские реквизиты:

р/с 40802810555000469687

в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810500000000653

БИК банка 044030653

Индивидуальный предприниматель

 / Голенков М.А./
М.П.

По соглашению Сторон, стоимость услуг определяется из расчета:

№ п/п	Вид работы	Стоимость работ
1	прочистка труб наружной канализации и колодцев гидродинамическим способом	8 000 рублей за 10 погонных метров, далее 250 руб. за 1 погонный метр.
2	прочистка внутридомовой канализационной системы	по договоренности

Заказчик

Генеральный директор
ООО «Северо-западный дом»



Подрядчик

Индивидуальный предприниматель

Голенков М.А./
М.П.