

Договор № 02-11-24

Монтаж системы IP видеонаблюдения

г. Санкт-Петербург

«08» ноября 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Северо – западный дом», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице Генерального директора Дорогиной Светланы Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СЦ «ГК «ПАТРИОТ», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице Генерального директора Прокопенко Надежды Васильевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязанность произвести монтаж системы IP видеонаблюдения, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору, по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Красных Военлётов, дом № 7, литера А.
- 1.2. ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат работ и выплатить полную стоимость, оговоренную в параграфе 2 (два) настоящего Договора.

2. Стоимость предмета Договора

- 2.1. Стоимость всех оговоренных услуг в условиях настоящего Договора, составляет 155 300 (Сто пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Настоящая стоимость Договора является окончательной.
- 2.2. Форма оплаты – безналичный расчет, путем перечисления денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3. Порядок оплаты и расчетов

- 3.1. ЗАКАЗЧИК производит предварительную оплату в 155 300 (Сто пятьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается, на основании счета ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4. Срок действия договора

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до истечения гарантийного срока, установленного ИСПОЛНИТЕЛЕМ по настоящему Договору.

5. Сроки исполнения

- 5.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется практически завершить работу и сдать результат не позднее 25 (двадцати пяти) рабочих дней с момента поступления предварительной оплаты на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 5.2. Выполнение работ по настоящему Договору оформляются двусторонними Актами сдачи-приемки работ.

6. Порядок выполнения работ

- 6.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ выполняет работы в соответствии с существующими нормами и правилами.
- 6.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ самостоятельно определяет способ выполнения работ.
- 6.3. ЗАКАЗЧИК обеспечивает специалистам ИСПОЛНИТЕЛЯ условия и свободный доступ в места проведения работ.
- 6.4. ЗАКАЗЧИК в нерабочее время обеспечивает сохранность установленного оборудования, материалов и инструмента на объекте до подписания Акта сдачи-приемки работ.
- 6.5. Доставка необходимых материалов, комплектующих и монтажных приспособлений на объект, осуществляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ.
- 6.6. Для выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИК обеспечивает его необходимой документацией.
- 6.7. ИСПОЛНИТЕЛЬ в ходе проведения работ по условиям Договора обеспечивает и несет ответственность за проведение необходимых мероприятий по технике безопасности на рабочих местах и площадке.


ИСПОЛНИТЕЛЬ
Договор № 02-11-24


ЗАКАЗЧИК
стр. 1 из 3

7. Гарантии

- 7.1 Срок гарантии на произведенные работы составляет 1 (один) год. Гарантийный срок начинается исчисляться с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.
- 7.2 В течение гарантийного срока ИСПОЛНИТЕЛЬ своими силами, из своих материалов и за свой счет осуществляет все необходимые работы по устранению выявленных в процессе эксплуатации недостатков работ, а также замену материалов и изделий (в случае необходимости), поставленных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, за исключением случаев, признанных негарантийными.
- 7.3 Уведомление ИСПОЛНИТЕЛЯ о наступлении дефекта производится по факсимильной или курьерской связи запиской произвольной формы, а также дублируется по телефону: 8 (812) 612-00-33.
- 7.4 Гарантии не распространяются на следующие дефекты:
- произошедшие вследствие нарушения правил эксплуатации и применения устройств не по их прямому назначению;
 - произошедшие вследствие умышленного или неумышленного воздействия третьих лиц (физическим, химическим или электромеханическим);
 - произошедшие вследствие воздействия электрических разрядов, воздействия животных, града, сильного ветра и других непреодолимых сил;
 - любые дефекты, связанные с внешними механическими повреждениями.
- 7.5 Исполнение гарантийных обязательств приостанавливается при неоплате ЗАКАЗЧИКОМ платного ремонта, переноса, модернизации и т.п., при наличии письменного согласия ЗАКАЗЧИКА оплатить работы – до момента прихода денег на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 7.6 Исполнение гарантийных обязательств прекращается досрочно в следующих случаях:
- в случае ремонта, переноса, модернизации и т.п., произведенных силами ЗАКАЗЧИКА или при помощи третьих лиц, за исключением действий, перечисленных в п. 8.2 настоящего Договора;
 - при наличии явных следов некачественного вмешательства.
- 7.7 Сроки ремонта:
- Выезд к ЗАКАЗЧИКУ для осмотра и мелкого ремонта осуществляется в течение 1 (одного) рабочего дня.
- Ремонта в стационарной мастерской осуществляется в сроки до 3 (трех) рабочих дней, а если ремонт связан с заказом узлов и деталей, либо если неисправность носит особо сложный, либо периодический характер, то сроки ремонта могут быть увеличены на неопределенный срок.

8. Ответственность сторон

- 8.1 За нарушение сроков сдачи-приемки выполненных работ по установке, монтажу и пуско-наладке оборудования, неприбытие в установленный срок представителей ИСПОЛНИТЕЛЯ для устранения неисправностей оборудования в течение срока гарантийного обслуживания, ЗАКАЗЧИК имеет право взыскать пени в размере 0,1 % от общей цены договора за каждый день просрочки, при направлении ИСПОЛНИТЕЛЮ соответствующей претензии в письменном виде по факсимильной или курьерской связи с дублированием по телефону: 8 (812) 612-00-33.
- 8.2 В случае, если ИСПОЛНИТЕЛЬ уклоняется от устранения дефектов и/или явки для составления рекламационного акта, а именно – не является более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления ЗАКАЗЧИКА, последний имеет право применить к ИСПОЛНИТЕЛЮ штраф в размере 5% от суммы настоящего договора и выполнить работы с привлечением третьих лиц за счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 8.3 В случае задержки выполнения работ по установке свыше 30 (тридцати) рабочих дней ЗАКАЗЧИК имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, о чем письменно уведомляет ИСПОЛНИТЕЛЯ. После получения уведомления ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан в течение 5 (пяти) банковских дней вернуть суммы авансового платежа, за вычетом суммы уже фактически понесенных им расходов.
- 8.4 В случае задержки окончательной оплаты в срок свыше 7 (семи) рабочих дней ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право произвести демонтаж смонтированного оборудования и расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, о чем письменно уведомляет ЗАКАЗЧИКА.
- 8.5 В случае задержки работ по вине ЗАКАЗЧИКА на срок свыше 30 (тридцати) календарных дней ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, о чем письменно уведомляет ЗАКАЗЧИКА, при расторжении договора сумма авансового платежа не возвращается.

9. Общие условия

- 9.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, один из которых предоставляется ЗАКАЗЧИКУ и храниться до окончания гарантийных обязательств по Договору, а другой передается ИСПОЛНИТЕЛЮ.
- 9.2 В случае изменения адреса, контактного телефона, наименования организации, ответственного лица, корреспондентского счета Стороны обязуются заблаговременно сообщить об этом друг - другу, составить и подписать Дополнительное Соглашение к настоящему Договору.
- 9.3 Стороны не несут ответственности по настоящему Договору, если невозможность выполнения ими своих обязательств наступила в силу форс-мажорных обстоятельств.
- 9.4 Все изменения, дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 9.5 Споры, вытекающие из исполнения настоящего Договора, решаются путем переговоров, в случае не достижения компромисса, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области, согласно действующему законодательству.
- 9.6 Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по Договору.
- 9.7 Уплата пени и штрафных санкций не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 9.8 Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10. Реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «СЦ «ГК «ПАТРИОТ»

Юридический адрес: 198330, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.93, корп. 1, литер А, пом. № 11-Н
Почтовый адрес: 198330, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.93, корп. 1, литер А, пом. № 11-Н
ИНН: 7807216145 КПП: 780701001
Р/С: 40702 810 4 9015 0000764
В ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
БИК: 044030790

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Северо – западный дом»

Юр/ адрес: 188358, ЛО, Гатчинский р-н, д. Сяськелево, д.13, кв.33
Факт/адрес: 188304, ЛО, г. Гатчина, ул. К. Маркса, д.36А, пом.7, каб.3
ИНН 4705084159; КПП 470501001
ОГРН 1194704025922
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК РОССИИ
Р/сч 40702810455000084275
Кор/сч 30101810500000000653
БИК 044030653
e-mail: szdom@bk.ru
Тел. +7-931-002-34-59

11. Подписи сторон

Генеральный директор
ООО «СЦ «ГК «ПАТРИОТ»

Прокопенко Н.В.

М.П.



Генеральный директор
ООО «Северо – западный дом»

Дорогина С.И.

М.П.



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Договор № 02-11-24

ЗАКАЗЧИК
стр. 3 из 3

Монтаж системы IP видеонаблюдения

№ п/п	Наименование	Цена (руб.)	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
	Оборудование и материалы				
1	DS-H108GA MHD видеорегиcтpатор HiWatch	11 800,00	1	шт.	11 800,00
2	Жесткий диск 2 ТБ	10 500,00	1	шт.	10 500,00
3	Монитор 32" (81 см) (ТВ)	14 500,00	1	шт.	14 500,00
4	Кабель HDMI 1 метр	900,00	1	шт.	900,00
5	Кронштейн для ТВ	2 500,00	1	шт.	2 500,00
6	DS-I203(E) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	8 700,00	1	шт.	8 700,00
7	DS-I202(E) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	9 200,00	2	шт.	18 400,00
8	DS-I200(E) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	8 400,00	2	шт.	16 800,00
9	HN-POE2081 PoE коммутатор Hunter (1000 Мбит/с)	8 200,00	1	шт.	8 200,00
10	ТУСО 100*100	150,00	3	шт.	450,00
11	EXPERT-3 ЩИТ НАВЕСНОЙ HUNTER с розеткой	2 900,00	1	шт.	2 900,00
12	Кабель УТР 4*2*0,5	40,00	130	м.	5 200,00
13	Кабель УТР 4*2*0,5 (лифтовой)	60,00	220	м.	13 200,00
14	Гофротруба серая d20	25,00	150	м.	3 750,00
15	Расходные материалы	500,00	5	шт.	2 500,00
Итого оборудование					120 300,00
Работы					
1	Монтажные и пуско-наладочные работы с транспортными и накладными расходами				35 000,00
	Итого работы				35 000,00
Стоимость по договору					155 300,00
Заказчик:	УК ООО "Северо-ЗападныйДом"				
Исполнитель:	ООО "СЦ "ГК "ПАТРИОТ", сотрудник отдела монтажа СЦ				
Примечания:	1. Монтируем 2 лифтовые ВК, 1 ВК в лифт/холе, 2 уличных ВК (внутренняя сторона дома)				
	2. Устанавливаем в помещении диспетчера видеорегиcтpатор, монитор.				
	3. Видеокамеры (аналог) с вызывных панелей подключаем на новый видеорегиcтpатор				
	4. Питание 220 В к ЩМП (устанавливаем в подвале и сводим в него оборудование СВН) предоставляет ЗАКАЗЧИК				

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «СЦ «ГК «ПАТРИОТ»



Прокопенко Н.В.
М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор
ООО «Северо – западный дом»



Дорогина С.И.
М.П.